

Protokoll ordinarie föreningsstämma Bostadsrättsföreningen S:t Göran Knoppen 23

Onsdagen den 21 april 2026 kl. 19:00

1. Stämmans öppnande.

Bo Svensson hälsar alla välkomna och förklarar stämman öppen.

2. Val av stämмоordförande.

Bo Svensson väljs till stämмоordförande.

3. Godkännande av dagordningen.

Dagordningen godkänns.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.

Johanna Celsing väljs som protokollförare.

5. Val av två justeringsmän och tillika rösträknare.

Stämman väljer Kristina Ekroth & Christina Johansson.

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

Ja

7. Fastställande av röstlängd

Stämman fastställer röstlängden till 17 rösträtter.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Pierre Bodin går igenom årsredovisningen.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Pierre Bodin går igenom revisionsberättelsen.

10. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Stämman godkänner den resultat- och balansräkning som anges i årsredovisningen.

11. Beslut om resultatdisposition.

Stämman godkänner den resultatdisposition som anges i årsredovisningen.

NEP G

12. Beslut om inkomna motioner.

Inga motioner har inkommit i tid. Dock tas de motioner som inkommit för sent upp till diskussion efter stämmans avslutande.

13. Beslut om administrativ avgift vid andrahandsuthyrning

Stämman beslutar att vid andrahandsuthyrning kommer en avgift om 2% av ett prisbasbelopp tas ut i administrativ avgift. Gäller vid ny hyresgäst och inte om en hyresgäst fortsätter hyra ytterligare ett år. Avgiften debiteras bostadsrättsinnehavaren. Inför kommande förslag till förändringar bör styrelsen vara tydligare i kallelsen om det förslag som läggs fram på stämman, så att samtliga medlemmar har informationen i god tid före stämman.

14. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman beslutar om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

15. Fråga om arvoden för styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Stämman beslutar att höja styrelsens arvode med 3% till 85 500 SEK.

16. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslår att Magdalena Poltén, Johanna Celsing, Bo Svensson och Pierre Bodin väljs på ett år. Stämman godkänner valberedningens förslag.

17. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman beslutar att fortsätta med samma revisor som föreningen har nu, Rävissor AB.

18. Val av valberedning

Stämman väljer Urban Ermling, Hamdi Ercan & Itziar de la Torre.

19. Stämman förklaras avslutad.

Ordförande



Bo Svensson

Protokollförare



Johanna Celsing

Justerare



Kristina Ekroth

Justerare



Christina Johansson