

Protokoll extrastämma Bostadsrättsföreningen S:t Göran Knoppen 23

Onsdagen den 14 juni 2023 kl. 19:00

**1. Stämmans öppnande**

Jan Bergendahl hälsar välkommen och förklarar stämman öppnad.

**2. Godkännande av dagordningen**

Ja.

**3. Val av stämмоordförande**

Extrastämman väljer Jan Bergendahl som stämмоordförande.

**4. Frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**

Ja.

**5. Val av protokollförare**

Extrastämman väljer Johanna Celsing som protokollförare.

**6. Val av justerare**

Extrastämman väljer Bo Svensson och Peter Liljeroth.

**7. Fastställande av röstlängd**

Extrastämman fastställer röstlängden till 7 rösträtter. Ingen fullmakt har lämnats in.

**8. Motion gällande elstolpar i garaget**

Jan Bergendahl går igenom motionen och delar ut kompletterande dokumentation.

Pierre Bodin går igenom Lag (2018:672) om ekonomiska föreningar kapitel 7, Generella inskränkningar i en ställföreträdares kompetens

42§ Styrelsen eller någon annan ställföreträdare för föreningen får inte rättshandla eller vidta någon annan åtgärd som är ägnad att ge en otillbörlig fördel åt en medlem eller någon annan till nackdel för föreningen eller någon annan medlem. En ställföreträdare för föreningen får inte heller följa en anvisning av föreningsstämman eller något annat föreningsorgan, om anvisningen inte gäller därför att den strider mot denna lag, tillämplig lag om årsredovisning eller stadgarna.

Motionen avslås enhälligt av samtliga stämmodeltagare.

## 9. Motion gällande portkod till gallergrinden

Jan Bergendahl går igenom motionen. Motionen avslås enhälligt av samtliga stämmodeltagare.

## 10. Balkongerna – uppdatering

Pierre Bodén ger extrastämman information om status gällande balkongerna. Styrelsen har tagit in offerter på att åtgärda balkongerna efter besikten, då det inte är brådskande ur säkerhetssynpunkt så vill styrelsen invänta nästa årsbokslut och se att vi är i balans innan nytt beslut om stora kostnader tas för föreningen.

## 11. Övrigt

### Container

Förslag finns att ställa en container på gatan för medlemmarna för att underlätta förrådsstädning etc. i samband med t ex gårdsstädningen i höst.

## 12. Stämmans avslutande

Jan Bergendahl tackar de medlemmar som var närvarande och förklarar mötet avslutat.

  
Johanna Celsing  
Protokollförare

  
Bo Svensson  
Justerare

  
Peter Liljeroth  
Justerare