NYHETSBREV KNOPPEN 23

2017-09-30

# Hösten är här! Det börjar bli kallt på morgonen, halsduken och vantarna har åkt fram och dagarna känns allt kortare. Löven faller från träden och solen kämpar för att hålla sig uppe och ge oss lite värme. I styrelsen har vi avslutat en del stora projekt och påbörjat andra. Ni är alla välkomna med synpunkter och återkoppling närsomhelst på styrelsen@knoppen23.se.

# VENTILATION I 22:AN

Nu är det stora arbetet med ventilationen klart även i 22:an vilket resulterat i att alla lägenheter är godkända avseende OVK (obligatorisk ventilationskontroll) och flöden. Det har varit ett stort projekt för styrelsen och för alla medlemmar. Vi vill därför tacka för ert tålamod och samarbete kring detta projekt. Det arbete som har gjorts i 22:an innebär ett stort systembyte varpå vi i styrelsen gärna tar emot återkoppling kring hur ventilationen i era hem nu fungerar.

**FIBERINSTALLATION**

Fiberinstallationen i Brf Knoppen 23 har avslutats och det ska finnas trådlöst internet i samtliga fastigheter. Om ni har problem med ert internet eller frågor kring fibern, tveka inte att höra av er så ska vi göra vårt bästa för att vara behjälpliga.

# SOPRUMMET

Som en del av er kanske har noterat har vi tagit bort klädcontainern från Emmaus som tidigare fanns i soprummet. För klädinsamling och dylikt rekommenderar vi att ni skänker till Myrorna på Fleminggatan 89 eller Stadsmissionen på Hantverkargatan 78, fem-tio minuters promenad från våra fastigheter. Vi jobbar kontinuerligt med att förbättra källsorteringen i soprummet och har tidigare noterat att plastavfallskärlen ofta blir fulla snabbt. Därför utökar vi nu med en extra container för plastavfall så att man kan slänga plast i tre kärl.

# PROJEKT FJÄRRVÄRME FORTUM

Ett projekt som påbörjats under hösten är Projekt Fjärrvärme (Fortum) som går ut på skapa jämnare värmeflöden i staden och minska beroendet av kolvärme. Inom ramen för projektet har värmegivare installerats i 10 lägenheter i våra fastigheter som kan reglera temperatur och kommer innebära dels minskad miljöpåverkan samt lägre kostnad för föreningen. Vi ser fram emot att vara del av detta miljöförbättrande projekt!

# LOFTGÅNGEN I 24B

Loftgången i 24B har nu åtgärdats enligt besiktningsprotokoll och målning av tak, pelare, loftgång samt ytterdörrar har skett i samma veva. Vi vill än en gång tacka alla medlemmar som har haft stort tålamod senaste året med flertalet installationer och renoveringar i fastigheterna som krävt tillgång till nycklar och lägenheter. Det har varit till stor hjälp för styrelsen och underlättat för oss i vårt arbete att slutföra de olika projekten.

**GÅRDSSTÄDNING**

Gården börjar bli full av fallna löv och det påminner oss om att det är dags får gårdsstädning. Styrelsen och trädgårdsgruppen vill därför bjuda in alla till gårdsstädning på förmiddagen den 22 oktober. Lappar kommer att sättas upp i trapphusen när det närmar sig. Vi bjuder på kaffe och en lättare lunch och ser fram emot att träffa er!

Bästa hälsningar,

Styrelsen